



ירון גדסי יזמות ובנייה

ירון גדסי יזמות ובנייה בע"מ  
טלפון נייד. 050-2885151  
רח' מורדי הגטאות 3/9, רחובות  
טל. 08-9468356 פקס. 08-9472095  
yarongadasi11@gadasi.co.il



רחוב הנשיא הראשון 53  
דירת גן  
קומת קרקע  
דופלקס 6 חדרים +  
מרפסת + גינה פרטית  
שטח דירה כ- 150 מ"ר  
שטח קומה כ- 79 מ"ר  
שטח גינה כ- 132 מ"ר

- ✓ מפרט טכני גבוה
- ✓ 3 כיווני אוויר
- ✓ 2 חניות מקורות בודדות
- ✓ מחסן
- ✓ לובי כניסה מעוצב
- ✓ מעלית יוקרתית
- ✓ מטבח מפואר
- ✓ גובה תקרה כ-3.80 מ'
- ✓ מערכת מיזוג כולל הנמכות גבס
- ✓ אלקטרה/ תדיראן
- ✓ דלתות פנדור עמידות במים
- ✓ ארונות אמבטיה



רחוב הנשיא הראשון



סכימת מיקום בקומה

מזרח



מערב



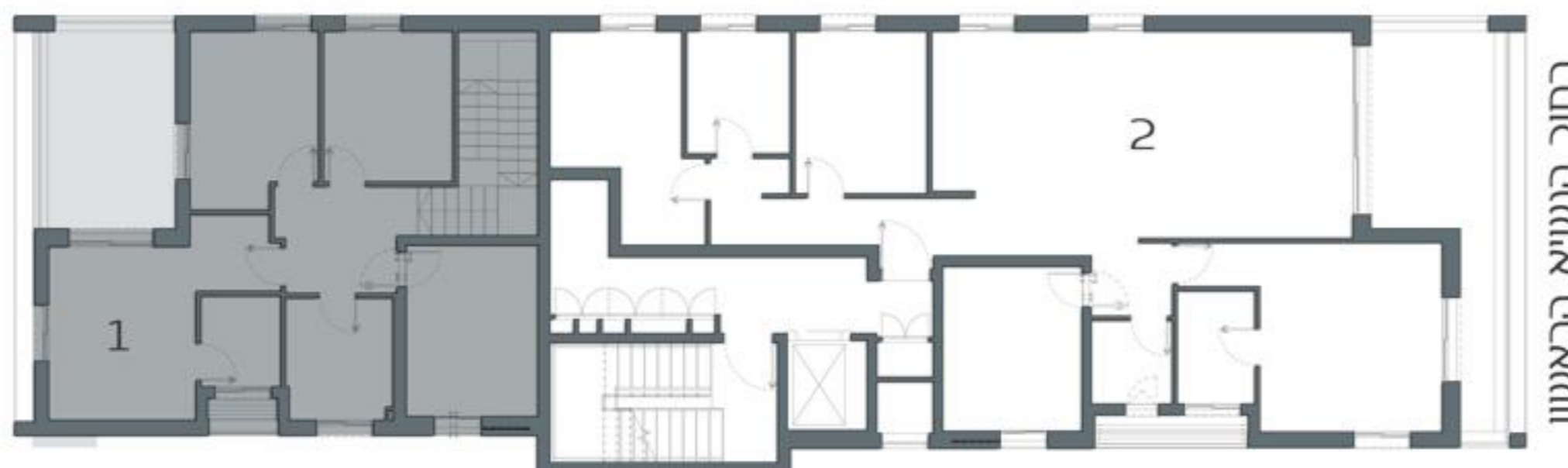
ירון גדי יזמות ובנייה

ירון גדי יזמות ובנייה בע"מ  
 טלפון נייד. 050-2885151  
 רח' מורדי הגטאות 3/9, רחובות  
 טל. 08-9468356 פקס. 08-9472095  
 yarongadasi11@gadasi.co.il

רחוב הנשיא הראשון 53  
 דירת גן  
 קומה ראשונה  
 דופלקס 6 חדרים +  
 מרפסת + גינה פרטית  
 שטח דירה כ- 150 מ"ר  
 שטח קומה כ- 71 מ"ר  
 שטח מרפסת כ- 12.6 מ"ר



רחוב הרצוג



סכימת מיקום בקומה

- ✓ מפרט טכני גבוה
- ✓ 3 כיווני אוויר
- ✓ 2 חניות מקורות בודדות
- ✓ מחסן
- ✓ לובי כניסה מעוצב
- ✓ מעלית יוקרתית
- ✓ מטבח מפואר
- ✓ גובה תקרה כ-2.90 מ' בהתאם לדירה
- ✓ מערכת מיזוג כולל הגמכות גבס
- ✓ אלקטרה/ תדיראן
- ✓ דלתות פנדור עמידות במים
- ✓ ארונות אמבטיה